

MIKRO-APARTMENTS:

WOHNTRÄUME AUF KLEINEM RAUM



Stadtsiedlung  
Heilbronn



# DAS NEUE APARTMENTHAUS MÖBLIERT – FLEXIBEL – UNKOMPLIZIERT



Im Heilbronner Ortsteil Neckargartach entsteht das neue Apartmenthaus für alle, die ein Zuhause auf Zeit suchen. Die **funktionalen kleinen Wohnungen mit pfiffigem Konzept** eignen sich für Wochenendpendler, Studenten, Praktikanten, Auszubildende oder Unternehmen, die Wohnungen für ihre Mitarbeiter und Führungskräfte suchen. Aufgrund der zentralen Lage erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuß:



SLK-Klinikum



Hochschule



Supermarkt



Freibad



Apotheke



Bushaltestelle

Das neue Apartmenthaus ist eines der vielen innovativen Bauprojekte der Stadtsiedlung Heilbronn GmbH. **Mehr unter [www.stadtsiedlung.de](http://www.stadtsiedlung.de).**



Stadtsiedlung  
Heilbronn

# MIKRO-APARTMENTS

## AUSSTATTUNG

## BESONDERHEITEN



- Komplett möbliert:  
Bett 1,20 m breit (Typ 1, 3, 6, 7)  
Bett 1,40 m breit (Typ 2, 4, 5)  
Schreibtisch, Schrank, Garderobe,  
Tisch, Spiegel, Vorhang,  
Sofa (Typ 2, 3, 4, 5),  
Terrassenmöbel (Typ 2, 3, 4, 5)
- Mit Einbauküche und modernem Bad
- Jede Wohnung mit Balkon
- Großzügige Gemeinschaftsräume mit  
Küche, Tischkicker und Terrasse
- Zentraler Waschsalon mit Wasch-  
maschinen und Trocknern
- Parkmöglichkeiten und Fahrradstell-  
plätze vor Ort
- Barrierearme Bauweise inkl. Aufzug
- Moderne Kommunikationstechnik

# MIKRO-APARTMENT

## 2-ZIMMER-APARTMENT

### TYP 3 · 5.0G



Unverbindliche Illustration  
Angaben ohne Gewähr

Wohnen · Essen · Kochen	17,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	8,00 m <sup>2</sup>
Bad	3,30 m <sup>2</sup>
Dachterasse ca. 19,50 m <sup>2</sup> (25 Prozent)	5,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>ca. 33,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Warmmiete</b>	<b>767 Euro</b>



Unsere Ansprechpartner stehen Ihnen bei Fragen gerne per E-Mail [wohnheim@stadtsiedlung.de](mailto:wohnheim@stadtsiedlung.de) zur Verfügung. Mehr Informationen finden Sie unter [www.wohnheim-stadtsiedlung.de](http://www.wohnheim-stadtsiedlung.de).